



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01D3G03

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

Sp. zn.:

KUJCK 82267/2024

OREG 81169/2023/kase SO

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Ing. Karla Sekaninová

386 720 392

sekaninova@kraj-jihocesky.cz

Datum:

2. 7. 2024

Obecní úřad BLAŽEJOV	Čís. šop.
Dne: - 4 .07. 2024	Zpracov.
Čís. j.	Ukl. znak
Přílohy: 250	522 4/1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o vydání 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, informace o jejím obsahu a místě zveřejnění dokumentace

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), jako orgán příslušný dle § 323 odst. 7 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) ve vazbě na § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 42 stavebního zákona a § 172 a § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

oznamuje,

že Zastupitelstvo Jihočeského kraje na svém zasedání dne 20. 6. 2024 pod usnesením č. 216/2024/ZK-34

VYDALO 13. AKTUALIZACI ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE.

Vzhledem k rozsahu dokumentace vydané 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, kterou není možno kompletně zveřejnit na úřední desce Jihočeského kraje a úředních deskách dotčených obcí, krajský úřad v souladu s ustanovením § 323 odst. 7 nového stavebního zákona ve vazbě na § 42 odst. 10 stavebního zákona a § 172 odst. 2 správního řádu oznamuje, že kompletní vydaná 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, je zveřejněna a je do ní možno **nahlédnout v budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, I. patro, č. dveří 2.067, popř. 2.066**. Kompletní dokumentace je rovněž vystavena na webových stránkách Jihočeského kraje:
<https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/13aktualizace-zur>.

Podrobné informace a odpovědi na Vaše případné otázky Vám poskytnou pracovníci oddělení územního plánování, v pracovní době krajského úřadu (tj. v pondělí a ve středu v době od 8:00 do 16:30, úterý, čtvrtek a pátek v době od 8:00 do 14:00), nejlépe po telefonické domluvě termínu návštěvy.

13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje zejména upravuje vymezení plochy mezinárodního a republikového významu KP38 Temelín tak, aby umožnila realizaci nových jaderných zdrojů (dále jen „NJZ“) nejen v podobě dostavby 3. a 4. bloku Jaderné elektrárny Temelín, ale také v podobě malých a středních modulárních reaktorů (SMR), a to včetně souvisejících stavebních a technologických objektů a ploch zařízení stavenišť. V rámci 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje je dále nově vymezován koridor Ee43 pro vyvedení výkonu z NJZ do rozvodny Kočín. V grafické části návrhu 13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje je zároveň rozšiřována plocha Ee42 Rozvojová plocha pro vyvedení výkonu a vedení

ZVN a VVN tak, aby zahrnovala celou plochu Ee35 Rozšíření stávající elektrické stanice Kočín, která je návrhem aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje rovněž upravována a to tak, že je v části rozšířena z důvodu zajištění napojení NJZ a v části zmenšena o již zkolaudované části rozvodny.

13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje je účinná 15. dnem ode dne jejího vyvěšení. Rozhodné pro počítání lhůt je vyvěšení na úřední desce Jihočeského kraje.

13. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, včetně dokladů o jejím pořizování, bude uložena u Krajského úřadu Jihočeského kraje. Po nabytí účinnosti bude v souladu s ustanovením § 323 odst. 7 nového stavebního zákona ve vazbě na § 164 odst. 1 stavebního zákona poskytnuta v rozsahu potřebném pro výkon jejich působnosti stavebním úřadům, úřadům územního plánování na území kraje a krajským úřadům sousedních krajů. Zaslána bude i ministerstvu pro místní rozvoj. Zveřejněna bude na webových stránkách Jihočeského kraje: <https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/13aktualizace-zur>.

Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení

Toto oznámení musí být zveřejněno **nejméně po dobu 15 dnů** na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje. Zveřejněno musí být také na úředních deskách dotčených obcí na území Jihočeského kraje.

Vyvěšení na úřední desce:

Vyvěšeno dne 22.7.2024

Sejmuto dne.....

Zveřejnění na elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne 22.7.2024

Sejmuto dne.....

Obec Blažejov
Blažejov 38, 378 52
IČO: 002 46 298 DIČ: CZ00246298
TEL: 384 397 131, 603 231 713

Rozdělovník

Doručí se:

- veřejnost zveřejněním na úřední desce

Dotčené obce:

- Města a obce na území Jihočeského kraje

Dále obdrží:

- KÚ, kancelář ředitele

s tím, že žádáme úřady dotčených obcí a krajský úřad o vyvěšení vyhlášky na úředních deskách, potvrzení data vyvěšení a sejmutí vyhlášky a neprodlené vrácení takto potvrzené vyhlášky zpět Krajskému úřadu – Jihočeskému kraji, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.